

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày 07 tháng 8 năm 2020)

(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày tháng năm 2023)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 2665/BC-SKHĐT-ĐKKD ngày 30/12/2022; kèm theo hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nộp ngày 02/12/2022 của Công ty TNHH Trà Thanh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư của dự án Trang trại chăn nuôi heo thịt do Công ty TNHH Trà Thanh Farm làm chủ đầu tư đã được UBND tỉnh chấp thuận tại Quyết định chủ trương đầu tư số 1817/QĐ-UBND ngày 07/8/2020 với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất

Nội dung thông tin nguồn gốc đất sử dụng quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 1817/QĐ-UBND ngày 07/8/2020 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Thuộc quyền sử dụng của Công ty TNHH Trà Thanh Farm được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ CT26914 ngày 20/10/2020 (chỉnh lý biên động ngày 26/01/2021) thửa đất số 127, tờ bản đồ số 44. Công ty TNHH Trà Thanh Farm nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất, thực hiện các thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án”.

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai

Nội dung tiến độ thực hiện dự án đầu tư quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 1817/QĐ-UBND ngày 07/8/2020 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“- Từ tháng 6/2020 đến tháng 8/2020: Thực hiện thủ tục chủ trương đầu tư.

- Từ tháng 9/2020 đến tháng 12/2023: Thực hiện thủ tục đất đai, môi trường, xây dựng.

- Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024: Xây dựng công trình, lắp đặt thiết bị.

- Từ tháng 01/2025: Đi vào hoạt động”.

Điều 2. Công ty TNHH Trà Thanh Farm là chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện nội dung sau để thực hiện dự án đầu tư:

- Khẩn trương hoàn thiện thủ tục pháp lý, đầu tư xây dựng, đưa dự án đi vào hoạt động theo đúng tiến độ đã được điều chỉnh.

- Thực hiện các báo cáo định kỳ hằng tháng, quý, năm và gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư theo quy định của Chính phủ và Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Hớn Quản theo chức năng nhiệm vụ hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện các thủ tục tiếp theo đúng quy định.

Điều 4. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 1817/QĐ-UBND ngày 07/8/2020 của UBND tỉnh.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Hớn Quản, Công ty TNHH Trà Thanh Farm có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH Trà Thanh Farm; gửi đến Sở Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan, đơn vị liên quan; một bản được lưu tại UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LDVP, Phòng: KT, TH;
- Lưu: VT. (3Thg-05/01)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**